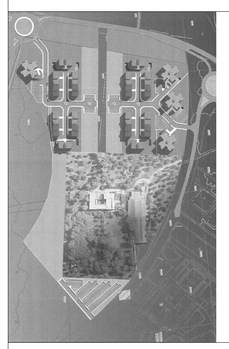
COMUNE DI BARI

PROGETTO OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

PIANO DI LOTTIZZAZIONE N.139_"RESIDENCE PARCO GENTILE"



Committente: CONSORZIO "RESIDENCE PARCO GENTILE S.R.L."

Progettisti: ING. Luca LA BOMBARDA
c.so A. De Gasperi n.340
70125 - Bari (BA)

ING. Pierino PROFETA
via M. Conenna n.44
70126 - Bari (BA)

Firmato digitalmente da LUCA LA BOMBARDA
C=IT
Firmato digitalmente da pierino profeta
O=ordine degli ingegneri della provincia di bari
C=IT

PROGETTO DEL VERDE

ELABORATO: Planimetria generale parchi pubblici

Tav. PV_01

Scala: VARIE

FEBBRAIO 2018

Le aree a verde pubblico sono state progettate in modo da creare una contiguità fisica e fruitiva, realizzando corridoi ecologici che si integrano spazialmente anche con le contigue aree a verde privato. Partendo dalla presenza importante di un uliveto insistente sull'area, caratterizzato dalla presenza di oltre 700 alberi di olivo, si è optato per la conservazione della maggior parte di essi con la sola esclusione per quelli attualmente presenti sulle future aree da urbanizzare. Per gli alberi di olivo per i quali è previsto l'espianto e il reimpianto è stato redatto un progetto ad hoc da presentare al competente Ufficio Provinciale dell'Agricoltura (UPA).

Immagine dell'uliveto esistente

Il Parco Agricolo

Il *concept* per la progettazione del verde attrezzato è stato quello del *Parco Agricolo*, infatti come esplicitato nella presente tavola, i percorsi previsti attraversano l'uliveto andando a lambire le piante secolari e creando una *passeggiata naturalistica* all'interno della lottizzazione. Nelle zone in cui la vegetazione risulta essere più rada, invece, la superficie pavimentata si allarga rendendo possibile la presenza di spazi di gioco per bambini e zone per il fitness all'aperto. Inoltre il progetto del *Parco Agricolo* risulterebbe assai conveniente per la formazione di *"orti sociali"* in cui la comunità troverebbe un impiego socialmente utile.

Esempio di agricoltura urbana

TIPOLOGIE DI PAVIMENTAZIONI UTILIZZATE

Percorso pedonale

Pista ciclabile

Masselli drenanti

PAVIMENTAZIONE CICLO-PEDONALE ECOLOGICA

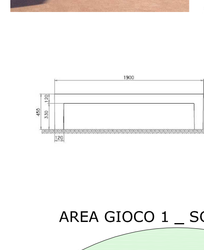
Questa tipo di pavimentazione è formata da una potente emulsione liquida consolidante costituita da un legante polimerico atossico, che permette le realizzazione di pavimentazioni carrabili ecologiche abbattendo le polveri al passaggio dei mezzi.

Inoltre questa tipologia di pavimentazione ecocompatibile risulta essere non corrosiva, non infiammabile, non inquinante sia per l'acqua che per il suolo, non danneggia la vegetazione, non aumenta il grado di alcalinità o di acidità del terreno.

PAVIMENTAZIONE IN MASSELLI DRENANTI

È un grigliato in calcestruzzo studiato per favorire una normale crescita dell'erba su circa metà della superficie coperta

TIPOLOGIE DI ARREDO URBANO



CORPI ILLUMINANTI A LED

Corpo in Alluminio pressofuso ad alta resistenza, verniciato colore nero microtessurato - vetro piano temperato IK10 - lira in alluminio pressofuso fabbricato in un solo pezzo - apertura con pulsante manuale senza l'utilizzo di ferramenta. Potenza 35W Led - 16 Led - 3600 lm - 4000 °K - 700mA - 220-240V 50/60Hz. Grado di protezione: vano ottico IP67 - armatura IP66 Dimensioni: Diam. cm.58 - altezza cm.82,5 - fissaggio con attacco standard D.60 mm. Armatura conforme alla normativa sull'inquinamento luminoso.

PANCA

Panca lineare monolitica di forma squadrata con seduta rettangolare e piedini d'appoggio. La panchina è costituita da calcestruzzo tipo "granito bianco o grigio" vibrato sabbiato e trattato con vernici trasparenti antidegrado.

TIPOLOGIE DI GIOCHI BIMBI

Moto a molla

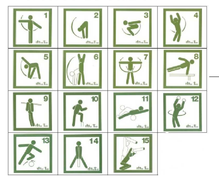
Altalena

Giostrina

Scivolo

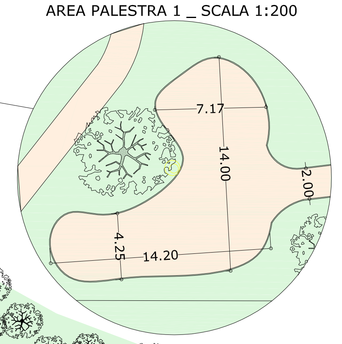
Tutti i giochi sono muniti di certificato di conformità secondo le Norme Europee EN 1176.

Percorso 15 stazioni

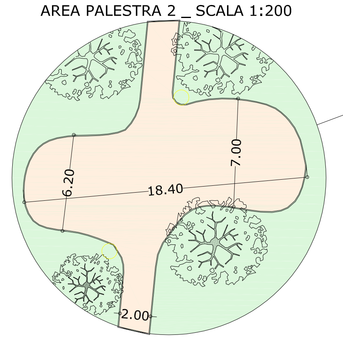


Esempi di stazioni ginniche Area 1

AREA PALESTRA 1 _ SCALA 1:200

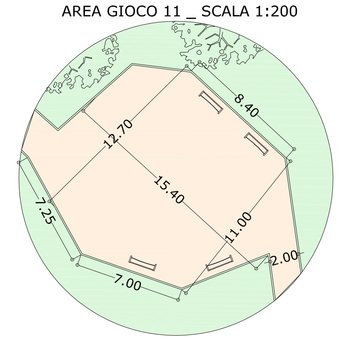


AREA PALESTRA 2 _ SCALA 1:200

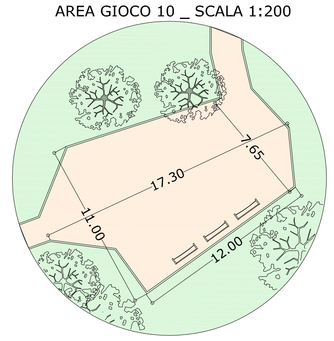


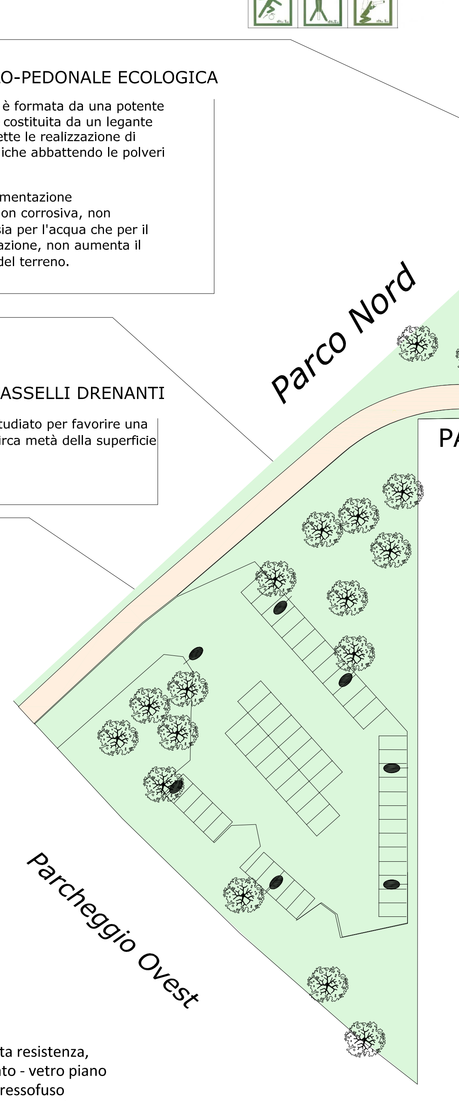
Esempi di stazioni ginniche Area 2

AREA GIOCO 11 _ SCALA 1:200

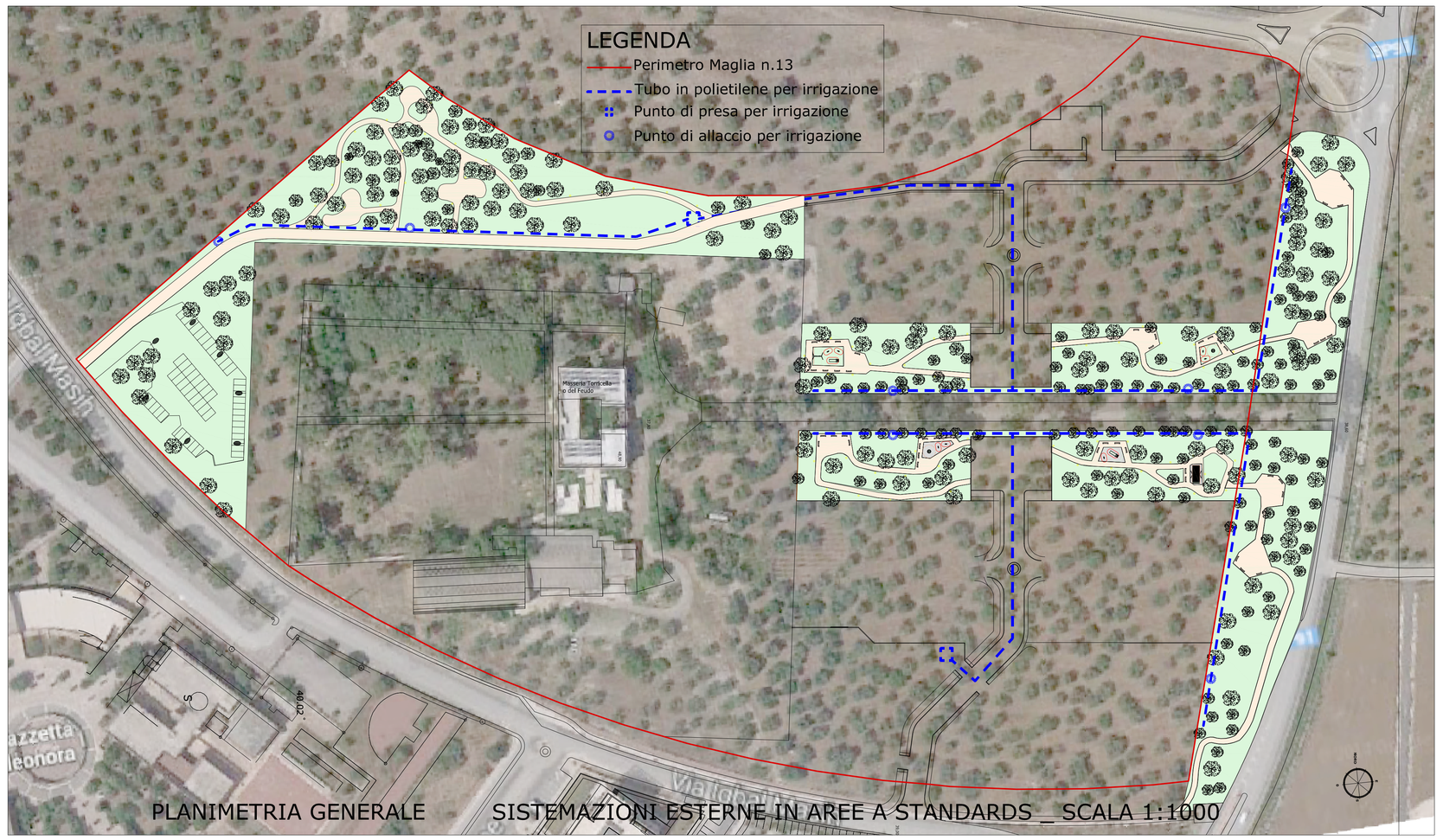


AREA GIOCO 10 _ SCALA 1:200





PARCO PUBBLICO E PARCHEGGIO IN AREE A STANDARDS _ SCALA 1:500


LEGENDA
Perimetro Maglia n.13
Tubo in polietilene per irrigazione
Punto di presa per irrigazione
Punto di allaccio per irrigazione
Via Giovanni Modugno
Via Giuseppe Verdi
Via Giuseppe Garibaldi
Via Giuseppe Mazzini
Via Gaetano Donizetti
Via Vincenzo Bellini
Via Gioacchino Rossini
Via Ruggiero Leoncavallo
Via Pietro Mascagni
Via Amilcare Ponchielli
Via Giacomo Puccini
Via Umberto Giordano
Via Francesco Cilea
Via Alfredo Catalani
Via Ferruccio Busoni
Via Giuseppe Martucci
Via Ottorino Respighi
Via Riccardo Zandonai
Via Ildebrando Pizzetti
Via Alfredo Casella
Via Luigi Dallapiccola
Via Goffredo Petrassi
Via Luigi Nono
Via Bruno Maderna
Via Luciano Berio
Via Salvatore Sciarrino
Via Giacomo Manzoni
Via Fausto Romitelli
Via Giorgio Battistelli
Via Marco Tutino
Via Nicola Piovani
Via Ennio Morricone
Via Luis Bacalov
Via Nicola Piovani
Via Giovanni Allevi
Via Andrea Morricone
Via Giovanni Sollima