

ALLEGATO A

TABELLA RIEPILOGATIVA ALLOGGI										
Codice	Tipologia	Piano	Superficie lorda alloggio (SI) Mq	Superficie utile alloggio (SU) Mq	Terrazzi/balconi/logge Mq	Parti comuni Mq	SNR Mq	SC = SU + 40%*SNR Mq	Vincolo cessione € 2182,48	
I o t t o A	A 1	trilocale	P.T.	106,83	91,68	72,02	4,96	76,98	122,47	€ 267.293,63
	A 2	quadrilocale	P.T.	105,66	89,63	67,17	4,85	72,02	118,44	€ 258.488,69
	A 3	quadrilocale (cucina abitabile)	P.T.	124,98	108,01	106,52	5,84	112,36	152,96	€ 333.823,18
	A 4	quadrilocale	P.T.	115,74	98,85	75,16	5,35	80,51	131,05	€ 286.021,91
	A 5	quadrilocale	1°P.	105,47	89,59	19,20	4,85	24,05	99,21	€ 216.522,07
	A 6	bilocale	1°P.	64,45	55,02	17,61	2,98	20,59	63,25	€ 138.052,59
	A 7	bilocale	1°P.	65,55	55,99	16,27	3,03	19,30	63,71	€ 139.045,61
	A 8	trilocale	1°P.	87,79	74,13	21,28	4,01	25,29	84,25	€ 183.866,42
	A 9	bilocale	1°P.	58,94	50,17	18,81	2,71	21,52	58,78	€ 128.286,04
	A 10	trilocale (cucina abitabile)	1°P.	88,08	75,08	19,42	4,06	23,48	84,47	€ 184.360,89
	A 11	quadrilocale	2°P.	105,47	89,59	19,20	4,85	24,05	99,21	€ 216.522,07
	A 12	bilocale	2°P.	64,45	55,02	17,61	2,98	20,59	63,25	€ 138.052,59
	A 13	bilocale	2°P.	65,55	55,99	16,27	3,03	19,30	63,71	€ 139.045,61
	A 14	trilocale	2°P.	87,79	74,13	21,28	4,01	25,29	84,25	€ 183.866,42
	A 15	bilocale	2°P.	58,94	50,17	18,81	2,71	21,52	58,78	€ 128.286,04
	A 16	trilocale (cucina abitabile)	2°P.	88,08	75,08	19,42	4,06	23,48	84,47	€ 184.360,89
	A 17	quadrilocale	3°P.	105,47	89,59	19,20	4,85	24,05	99,21	€ 216.522,07
	A 18	bilocale	3°P.	64,45	55,02	17,61	2,98	20,59	63,25	€ 138.052,59
	A 19	bilocale	3°P.	65,55	55,99	16,27	3,03	19,30	63,71	€ 139.045,61
	A 20	trilocale	3°P.	87,79	74,13	21,28	4,01	25,29	84,25	€ 183.866,42
	A 21	bilocale	3°P.	58,94	50,17	18,81	2,71	21,52	58,78	€ 128.286,04
	A 22	trilocale (cucina abitabile)	3°P.	88,08	75,08	19,42	4,06	23,48	84,47	€ 184.360,89
	A 23	quadrilocale	4°P.	105,47	89,59	19,20	4,85	24,05	99,21	€ 216.522,07
	A 24	bilocale	4°P.	64,45	55,02	17,61	2,98	20,59	63,25	€ 138.052,59
	A 25	bilocale	4°P.	65,55	55,99	16,27	3,03	19,30	63,71	€ 139.045,61
	A 26	trilocale	4°P.	87,79	74,13	21,28	4,01	25,29	84,25	€ 183.866,42
	A 27	bilocale	4°P.	58,94	50,17	18,81	2,71	21,52	58,78	€ 128.286,04
	A 28	trilocale (cucina abitabile)	4°P.	88,08	75,08	19,42	4,06	23,48	84,47	€ 184.360,89
I o t t o B	B 1	trilocale	P.T.	88,17	74,08	29,79	4,01	33,80	87,60	€ 191.184,10
	B 2	bilocale	P.T.	59,00	50,16	32,90	2,71	35,61	64,41	€ 140.564,20
	B 3	trilocale (cucina abitabile)	P.T.	88,16	75,10	75,70	4,06	79,76	107,01	€ 233.537,48
	B 4	quadrilocale	P.T.	108,62	93,00	46,93	5,03	51,96	113,79	€ 248.333,49
	B 5	trilocale	P.T.	106,46	89,32	61,19	4,83	66,02	115,73	€ 252.576,98
	B 6	quadrilocale	1°P.	108,62	92,49	17,20	5,00	22,20	101,37	€ 221.242,28
	B 7	bilocale	1°P.	64,59	55,02	18,27	2,98	21,25	63,52	€ 138.628,77
	B 8	bilocale	1°P.	57,80	49,54	13,95	2,68	16,63	56,19	€ 122.638,57
	B 9	trilocale	1°P.	87,58	74,13	21,28	4,01	25,29	84,25	€ 183.866,42
	B 10	bilocale	1°P.	58,96	50,17	18,81	2,71	21,52	58,78	€ 128.286,04
	B 11	trilocale (cucina abitabile)	1°P.	88,24	75,08	18,13	4,06	22,19	83,96	€ 183.234,73
	B 12	quadrilocale	2°P.	108,62	92,49	17,20	5,00	22,20	101,37	€ 221.242,28
	B 13	bilocale	2°P.	64,59	55,02	18,27	2,98	21,25	63,52	€ 138.628,77
	B 14	bilocale	2°P.	57,80	49,54	13,95	2,68	16,63	56,19	€ 122.638,57
	B 15	trilocale	2°P.	87,58	74,13	21,28	4,01	25,29	84,25	€ 183.866,42
	B 16	bilocale	2°P.	58,96	50,17	18,81	2,71	21,52	58,78	€ 128.286,04
	B 17	trilocale (cucina abitabile)	2°P.	88,24	75,08	18,13	4,06	22,19	83,96	€ 183.234,73
	B 18	quadrilocale	3°P.	108,62	92,49	17,20	5,00	22,20	101,37	€ 221.242,28
	B 19	bilocale	3°P.	64,59	55,02	18,27	2,98	21,25	63,52	€ 138.628,77
	B 20	bilocale	3°P.	57,80	49,54	13,95	2,68	16,63	56,19	€ 122.638,57
	B 21	trilocale	3°P.	87,58	74,13	21,28	4,01	25,29	84,25	€ 183.866,42
	B 22	bilocale	3°P.	58,96	50,17	18,81	2,71	21,52	58,78	€ 128.286,04
	B 23	trilocale (cucina abitabile)	3°P.	88,24	75,08	18,13	4,06	22,19	83,96	€ 183.234,73
TOTALE			4.182,11	3.559,04	1.340,66	192,59	1.533,25	4.172,34	€ 5.106.161,92	

VERIFICA RISPETTO DEI LIMITI

SC= SU+40%*(SNR) con SNR= min (SNR ; 45%SU)

SU (mq) 3559,04

45% SU (mq) 1601,57

SNR 1533,25